**All’Ordinario Diocesano**

**c/o Ufficio Amministrativo**

**Piazza Arcivescovado 2**

**04024 Gaeta (LT)**

**OGGETTO: richiesta di alienazione di fabbricato vincolato**

Il sottoscritto Sac. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Parroco e Legale Rappresentante della Parrocchia di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dopo aver presentato al Consiglio per gli Affari Economici della Parrocchia la proposta di vendita dell’immobile sito in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ di proprietà di/della \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, censito NCEU del comune di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ foglio n. \_\_\_\_ Mappale \_\_\_\_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_\_\_\_\_, consistenza \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, rendita catastale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* Ottenuto il parere del Ministero per i Beni Culturali dichiarante che il fabbricato in oggetto RIVESTE l’interesse culturale di cui gli articoli 10-12 del D.L. 42/2004;
* Verificato che per tale bene non si configura alcun utilizzo pastorale, né diretto né indiretto, a causa \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
* Considerata la perizia del fabbricato/immobile elaborata dal geom. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ la quale valuta l’immobile con gli annessi in € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
* Avendo ricevuto richiesta di acquisto da \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ per la somma di € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ritenuta congrua al valore stimato dell’immobile

**CHIEDE**

L’autorizzazione per la vendita del suddetto immobile.

Il ricavato dell’alienazione sarà utilizzato per:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Si allega:

* Parere del CAEP
* Perizia di Fabbricato con documentazione fotografica
* Visura Catastale dell’immobile
* Parere del Ministero dei Beni Culturali *(esito pratica V.I.C.)*
* Manifestazione d’interesse con proposta d’acquisto

Luogo e data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Firma Membri CAEP \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Timbro e Firma del Parroco \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Alla Parrocchia di**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Oggetto: Manifestazione d’interesse per acquisto immobili vincolati.**

Io Sottoscritto\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in via/piazza \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

telefono \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ indirizzo e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**DICHIARO**

1. Di manifestare interesse per i seguenti beni nel comune di\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

così catastalmente identificati: foglio \_\_\_\_\_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_, cat \_\_\_\_\_\_\_\_\_vani \_\_\_\_\_\_\_ rendita catastale euro \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ costituiti da \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 offrendo la somma di euro \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Di impegnarmi a versare il saldo di competenza all’atto notarile.

3. Di essere a conoscenza che le spese notarili, nonché ogni altro onere derivante dal perfezionamento del rogito, sono a carico dell’acquirente.

4. Di essere a conoscenza che l’immobile:

 □ è oggetto di Verifica di Interesse Culturale, di cui all’art. 12 del D.L. 42/2004.

 □ RIVESTE l’Interesse Culturale, di cui all’art. 12 del D.L. 42/2004.

5. Il notaio sarà scelto dall’acquirente, salvo diversi accordi tra le parti.

6. Di sapere che la Parrocchia, pur essendo un ente di rilevanza pubblica, non si configura tra gli enti statali, e pertanto non è tenuto ad effettuare asta pubblica, secondo le norme previste dallo Stato Italiano, ma semplicemente esamina le richieste pervenute in piena libertà di scelta, alla luce della propria coscienza amministrativa, decidendo se aderire o meno in tutto o in parte alle richieste pervenute.

luogo e data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (firma)